



## Zápis č. 11/2018

*o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Osiky,  
konaného dne 7. 12. 2018 v místnosti Obecního úřadu v Osikách*

---

Starosta (předsedající) pan Petr Pokoj zahájil 11. zasedání Zastupitelstva obce Osiky (dále jen „zastupitelstvo obce nebo ZO“) v 19,00 hodin a všechny přítomné přivítal. Seznámil je s návrhem programu jednání, který byl zveřejněn v souladu se zákonem o obcích na úřední desce Obecního úřadu Osiky a na webových stránkách od 29. 11. 2018, to je min. 7 dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, které je tímto usnášeníschopné.

**Přítomni:** P. Pokoj, J. Forman, P. Zachoval, R. Horáková, J. Zeman, K. Štěpánková, M. Štěpánek a účetní obce L. Formanová

### **Omluveni:**

Zapisovatelem je zvolena Mgr. Kateřina Štěpánková, Ph.D.

### ***Bod č. 1 Schválení programu 11. zasedání v roce 2018***

---

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání byl řádně ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Starosta (předsedající) přednesl návrh o zařazení nových bodů programu zasedání, a to:

- Provozní řád Kulturního sálu víceúčelového centra v Osikách spolu s Nájemní smlouvou pro Kulturní sál;
- Rozpočtové opatření č. 10;
- Vyjádření ke konání dětského karnevalu.

Nový program zasedání byl zastupitelstvem **schválen**.

### **Usnesení č. 1/11/2018**

Zastupitelstvo obce Osiky **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce Osiky:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatele
- 3) Kontrola úkolů z minulého zasedání
- 4) Schválení rozpočtu na rok 2019
- 5) Stanovení odběrných míst vody
- 6) Projednání pachtovní smlouvy s Obruč Černovice
- 7) Schválení plánu inventur

- 8) ČSAD Tišnov - vodné
- 9) Dodatek k nájemní smlouvě na Hostinec
- 10) Provozní řád kulturního sálu víceúčelového centra v Osikách a Nájemní smlouva pro Kulturní sál
- 11) Rozpočtové opatření č. 10
- 12) Vyjádření ke konání dětského karnevalu
- 13) Různé
- 14) Závěr

#### **Hlasování č. 1/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 2 Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání (v roce 2018) zastupitelstva obce.

Navrženi byli paní R. Horáková a pan P. Zachoval. Oba s návrhem souhlasili.

#### **Usnesení č. 2/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Osiky navržené kandidáty paní R. Horákovou a pana P. Zachovala.*

#### **Hlasování č. 2/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 3 Kontrola úkolů z minulého zasedání**

a) Doplnění kancelářské techniky – byly zakoupeny dva počítače včetně operačního systému Windows 10, kancelářského softwaru Microsoft Office a pro jeden počítač antivirový program od firmy ESET. Jeden obdržel starosta pan P. Pokoj a druhý paní K. Štěpánková pro vykonávání administrativních úkonů.

b) Pro SDH Osiky nemusely být uvolněny finance na zakoupení ochranných přileb.

## **Bod č. 4 Schválení rozpočtu na rok 2019**

Zastupitelstvu obce byl předložen k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2019. Tento návrh byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 11. 11. 2018 do 7. 12. 2018. Zastupitelstvo obce nemá

připomínky k navrženému rozpočtu pro rok 2019. Rozpočet může být schválen v členění na paragrafy a následně bude rozepsán na položky.

### **Usnesení č. 3/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje rozpočet obce pro rok 2019 v členění na paragrafy v následujícím znění:*

*Příjmy: 1 731 400,-*

*Financování: - 28 400,-*

*Výdaje: 1 703 000,-*

### **Hlasování č. 3/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 5 Stanovení odběrných míst vody**

---

Starosta (předsedající) informoval zastupitelstvo obce o nutnosti určení odběrných míst pitné vody. Každý rok musí být stanovena odběrná místa z důvodu rozboru pitné vody. Odběrnými místy se rozumí domácnosti, ve kterých budou odebírány vzorky pitné vody zaměstnancem firmy Vodárenská akciová společnost, a. s. v Boskovicích.

Zastupitelstvo obce stanovilo tato odběrná místa:

Štěpánek č. p. 69

Pokoj č. p. 10

Pařízek č. p. 57

Beneš č. p. 53

Smetana č. p. 52

**Usnesení č. 4/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje výše stanovená odběrná místa pro odběr vzorků pitné vody.*

**Hlasování č. 4/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

---

**Bod č. 6 Projednání pachtovní smlouvy s OBRUČ-Agro, a. s. Černovice**

Starosta (předsedající) přednesl návrh na smlouvu o zemědělském pachtu jako dodatek ke smlouvě nájemní s obchodní korporací OBRUČ-Agro, a. s. Černovice, Černovice 126, 67971 Lysice. Jedná se o pozemky v majetku obce. K této smlouvě bylo ze strany K. Štěpánkové vzneseno několik námitek k doplnění či upravení. Pan P. Pokoj zajistí potřebné kroky k doplnění pachtovní smlouvy, aby mohla být znovu projednána na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

**Usnesení č. 5/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky nebylo seznámeno s konečným zněním předložené pachtovní smlouvy, proto smlouva prozatím schválena nebyla a podepsána taktéž prozatím nebude.*

**Hlasování č. 5/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

---

**Bod č. 7 Schválení plánu inventur**

Zastupitelstvu obce Osiky byl finančním výborem spolu s účetní obce předložen k projednání Plán inventur na rok 2018 ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Činnost inventurních komisí bude ukončena ke dni 31. 12. 2018.

**Usnesení č. 6/11/2018**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Plán inventur na rok 2018 v předloženém znění.*

**Hlasování č. 6/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 8 ČSAD Tišnov - vodné**

---

Starosta (předsedající) seznámil zastupitelstvo obce s dluhem ČSAD Tišnov za vodné v pronajímané budově s č. p. 38. Dluh za vodné činí 135,- Kč. Starosta přednesl návrh, že ČSAD doplatí vzniklý dluh a další náklady za vodné budou fakturovány nájemci (obec Osiky), ale pouze do té doby, dokud nebudou opraveny staré rozvody vody v budově. Odečet spotřeby vody bude probíhat beze změny.

### **Usnesení č. 7/11/2018**

*Zastupitelstvo obce schvaluje, že další náklady spojené s vodným v budově s č. p. 38 budou v tíži obce Osiky do doby rekonstrukce rozvodů vody.*

### **Hlasování č. 7/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 9 Dodatek k nájemní smlouvě na Hostinec**

---

Zastupitelstvu obce Osiky byl předložen návrh „Dodatku k nájemní smlouvě na Hostinec“. Jelikož došlo k rekonstrukci Kulturního sálu víceúčelového centra v Osikách, musela být upravena i stávající nájemní smlouva s panem M. Žákem. Z nájmu byly vyloučeny prostory kuchyňky včetně příručního skladu, podia a samotného kulturního sálu. Sál bude využíván samostatně jako Kulturní sál ke konání kulturních, sportovních a soukromých akcí.

### **Usnesení č. 8/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje uzavření „Dodatku k nájemní smlouvě na Hostinec“. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu podpisem „Dodatku k nájemní smlouvě na Hostinec“.*

### **Hlasování č. 8/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 10 Schválení Provozního řádu kulturního sálu a nájemní smlouvy**

Zastupitelstvu obce byl v souvislosti s rekonstrukcí Kulturního sálu předložen návrh „Provozního řádu Kulturního sálu víceúčelového centra v Osikách“. Dále byl předložen zastupitelstvu obce návrh „Nájemní smlouvy“ pro Kulturní sál. Kulturní sál slouží především k pořádání kulturních akcí, sportovních akcí, soukromých akcí, k pořádání divadelních představení, koncertů, schůzí aj.

### **Usnesení č. 9/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje „Provozní řád Kulturního sálu víceúčelového centra v Osikách“ v předloženém znění. Zastupitelstvo obce pověřuje podpisem „Provozního řádu“ starostu a místostarostu obce.*

### **Hlasování č. 9/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

### **Usnesení č. 10/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje „Nájemní smlouvu“ v předloženém znění. Zastupitelstvo obce pověřuje před konáním akce v kulturním sále podpisem „Nájemní smlouvy“ starostu obce.*

### **Hlasování č. 10/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 11 Rozpočtové opatření č. 10**

Starosta schválil ke dni 30. 11. 2018 rozpočtové opatření č. 10. Obsah viz. příloha.

### **Usnesení č. 11/11/2018**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválené rozpočtové opatření č. 10 v předloženém znění.*

## **Bod č. 12 Dětský karneval**

---

Dne 4. 12. 2018 byla na Obecní úřad zaslána žádost o vyjádření k akci Dětský karneval. Žadatelka p. Veronika Suchomelová žádá zarezervování termínu 26. 1. 2019, finanční příspěvek ve výši 1300,- Kč na úkony vyjmenované v žádosti (viz. příloha) a jako sponzorský dar pronájem kulturního sálu vč. spotřebovaných energií.

### **Usnesení č. 12/11/2018**

*Zastupitelstvo obce Osiky schvaluje žádost ve všech výše vyjmenovaných bodech. Písemné vyjádření bude předáno starostou obce panem P. Pokojem.*

### **Hlasování č. 11/11/2018**

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: 0

**Usnesení bylo přijato.**

## **Bod č. 13 Různé**

---

- a) Setkání u vánočního stromečku se bude konat dne 22. 12. 2018 od 16:30 hod.
- b) V rámci projektu „Zrychlujeme Česko“ byla na Obecní úřad poskytnuta výhodnější nabídka od firmy T-Mobile Czech Republic a.s. na internetové připojení. Z tohoto důvodu bude vypovězena smlouva o internetovém připojení od nynějšího poskytovatele Synanet. K montáži dojde 17. 12. 2018 a o zajištění potřebných věcí se postará starosta obce.
- c) Byla vznesena připomínka ohledně přeplněnosti příručního skladu kuchyňky v Kulturním sále. Kuchyňka bude v co nejkratším čase vyklizena, aby mohla být použita už při konání Hasičského plesu.
- d) Vzhledem ke špatnému odzvučení nově zrekonstruovaného sálu budou dokoupeny garnýže spolu se záclonami a závěsy. Dále budou dokoupeny věšáky.
- e) Zastupitelce K. Štěpánkové bude za měsíc listopad vyplacena odměna 4000,- Kč za tvorbu Provozního řádu a Nájemní smlouvy pro Kulturního sálu a dodatku k nájemní smlouvě na hostinec.

## **Ukončení**

---

Starosta obce (předsedající) po projednání všech bodů programu ukončil zasedání a poděkoval všem za účast. Zasedání bylo ukončeno ve 21:45 hodin.

V Osikách dne 7. 12. 2018

Zapsala: K. Štěpánková .....  
podpis

Starosta: P. Pokoj .....  
podpis

Ověřovatelé zápisu: R. Horáková .....  
podpis

P. Zachoval .....  
podpis

vypracovala: Mgr. Kateřina Štěpánková, Ph. D.

V listinné podobě k nahlédnutí na Obecním úřadě.