

SMLOUVA O KRÁTKODOBÉM PRONÁJMU AREÁLU „VÝLETIŠTĚ“ V OSIKÁCH

uzavřená podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník,

mezi smluvními stranami:

Obec Osiky

IČ: 00532134

Osiky 23

679 23 Lomnice

Zastoupená starostou obce panem Petrem Pokojem,

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Jméno, příjmení (odpovědná osoba):

Adresa:

Datum narození, IČO:

Dále jen („**nájemce**“) na straně druhé

Hlavní pořadatel:

Další pořadatelé: a

Takto:

I. Základní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parcelní číslo 233/4 a 236 vše v k. ú. Osiky, zapsaných na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Brno-venkov.

Obě strany se dohodly na tom, že jejich smluvní vztahy se budou řídit tímto zákonem a Provozním řádem areálu „Výletišť“ v Osikách.

II. Předmět, účel a doba nájmu

Obec Osiky, jako vlastník pozemků výše zmiňovaných pozemků, na kterých se nachází areál „Výletišť“, předává areál nájemci do užívání za účelem:

Od dne.....

Do dne.....

III. Nájemné a poplatky za služby

Obě strany se dohodly na tom, že nájemce uhradí při podpisu této smlouvy vratnou kaucí.....za užívání.

Poplatek za pronájem AV občanům a místním organizacím:	750,-Kč
Poplatek za pronájem AV občanům z jiných obcí:	1500,-Kč
Záloha na pronájem AV občanům z jiných obcí:	3000,-Kč

Sazby za energie se řídí Přílohou č. 1 této smlouvy - Vyúčtování energií.

Do 10 kalendářních dnů pak nájemce uhradí poplatky za spotřebovanou vodu a elektřinu dle skutečné spotřeby a cen určených Obecním úřadem a případné náhrady za způsobené škody během pronájmu areálu „Výletišť“, viz. Příloha č. 2 – Seznam vybavení areálu „Výletišť“.

IV. Další práva a povinnosti smluvních stran

Nájemce se zavazuje, že bude plnit všechny sjednané podmínky ujednané v této smlouvě a že se bude řídit Provozním řádem areálu „Výletišť“, který je nedílnou součástí této smlouvy, viz. Příloha č. 3.

Pronajímatel má právo okamžitě ukončit smlouvu, pokud dojde k porušení sjednaných podmínek této smlouvy nebo porušení provozního řádu areálu.

V. Skončení nájmu

Nájem skončí uplynutím sjednané doby.

VI. Závěrečná ustanovení

Smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce dne 14. 1. 2022 usnesením č. 7/1/2022.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.

Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

V Osikách dne_____

Za nájemce:

Za obec Osiky (za pronajímatele):

Petr Pokoj, starosta obce

Příloha č. 1 Vyúčtování energií

Elektrická energie..... 15 Kč/kW

Voda..... 25 Kč/m³

ELEKTROMĚR		
Počáteční stav_____ kWh	Konečný stav_____ kWh	Spotřeba_____ kWh
VODOMĚR		
Počáteční stav_____ m ³	Konečný stav_____ m ³	Spotřeba_____ m ³

Počet balení papírových ručníků -balení (25,- Kč/balení)

Příloha č. 2 Seznam vybavení areálu „Výletišť“

Nádobí	Počet ks		
Půllitr s uchem	5 ks		
Půllitr	77 ks		
Sklenice 300 ml Č. H.	24 ks		
Sklenice 350 ml	56 ks		
Sklenice 250 ml	15 ks		
Hrnek	19 ks		
Mělký talíř	15 ks		
Dezertní talíř	107 ks		
Nůž	6 ks		
Vidlička	4 ks		
Lžice polévková	2 ks		
Lžička čajová	25 ks		
Nože	6 ks		
Prkénko dřevěné	1 ks		
Prkénko plastové	1 ks		
Hrnek s poklicí	2 ks		
Naběračka nerez	1 ks		
Vařečka dřevo	1 ks		
Vývrtka	1 ks		
Šejkr na nápoje nerez	2 ks		
Šejkr na nápoje sklo	1 ks		
Odměrka k šejkru	1 ks		
Obracečka nerez	1 ks		
Vidlice	1 ks		
Kleště na grilování	2 ks		
Štětka na maso	1 ks		
Rychlovarná konvice	1 ks		
Elektrická váha	1 ks		
Bedýnka plastová	1 ks		
Mop na podlahu	1 ks		
Smeták na podlahu	1 ks		
Narážeč	5 ks		
El. prodlužka 50 m	1 ks		
Sklenice na víno	13 ks		